

THE BRONZE

Information till boende i Brf The Bronze

Frågor till styrelse:

Vid frågor som rör er enskilda lägenhet eller eventuella oklarheter så ställs dessa lämpligast via styrelsens e-post (brfthebronze@gmail.com), detta för att undvika eventuella diskussioner i Facebookgruppen som inte berör alla medlemmar.

Anticimex:

Som flera av er säkert har uppmärksammat så har vi fått nya "lådor" från Anticimex för att få bukt på problemet med råttor runt husen.

De tre lådorna är placerade i anslutning till sopkärnen samt baksidan mellan B och C husen. Tänk på att inte ställa ut sopor eller kasta skräp runt husen och ser man en soppåse bredvid kärnen så kasta denna omgående.

Andrahandsuthyrning:

Om ni ska hyra ut er lägenhet i andra hand måste detta först godkännas av styrelsen. Ni som har upplåtelseavtal får hyra ut lägenheten utan godkännande men måste fortfarande informera styrelsen om att ni hyr ut lägenheten, vem som ni hyr ut till och tidsperiod för uthyrningen. Den som hyr ut sin bostadsrätt utan styrelsens godkännande bryter mot föreningens stadgar och kan därmed riskera att förlora sin bostadsrätt. Som vi tidigare informerat tar föreningen nu även ut en avgift om 10% av prisbasbeloppet per år vid andrahandsuthyrningar.

Blanketter för andrahandsuthyrning finns på följande länk och dessa skickas in till Bredablick på mail info@bblick.se eller via post till dem. Blanketten skickas inte direkt till styrelsen.
<https://bredablickforvaltning.se/blanketter/>

Stulna lampor i B-porten:

Tyvärr har vi återigen blivit av med lampor i våra entréer och vi uppmanar alla att hålla koll på port och garage när man går in och ut under udda tider.

Detta är kostnader som drabbar föreningen och vi vill alla undvika en högre boendekostnad än nödvändigt. Vi fortsätter se över möjligheten till kameraövervakning både i cykelrum, garage och entréer.

Besiktning:

I höst kommer 2-årsbesiktningen av alla lägenheter att ske. Vi uppmanar er att redan nu börja skriva en lista på de fel ni upptäcker och vill ta upp under besiktningen så att ingenting missas när vi väl är där. Skriv upp allt från spruckna karmar till färgstänk och skeva kökslådor.

Rökning:

Tänk på grannar när ni röker på uteplats/balkong/gemensamma takterrassen.

Det är INTE okej att lämna fimpar och skräp på takterrassen. De som väljer att utnyttja terrassen tömmer den på fimpar och skräp innan man går därifrån.